



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0907	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0009
Fecha de Autorización:	29	08	2023
		MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0199	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0009	CONSTRUCCIÓN N°:	0199	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0009
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	150.00 M²			MODALIDAD:	COMERCIAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VIVIENDA DE INTENSIDAD MEDIA).							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	150.00	-----	1. REGA CUENTA CON ACCESO Y AREA DE ALMACEN PARA BANCO DE CATERING.
1. NIVEL	-----	-----	
2. NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	150.00 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	
CONSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

 12 EN 2023 DIRECCIÓN DE INGRESOS GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V. PROPIETARIO	 ARQ. RICARDO PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA 04	 ING. CAROL ESPINOSA SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
---	--	--	---

* VER COMPROMISO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:
 TULUM, QUINTANA ROO 2023-1-26-24

12/EN/23