



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



| | |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL |
| | B |

| | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|------------------------|
| No. de Licencia: | 0907 | No de Expediente: | DGDTUSN 22-0009 |
| Fecha de Autorización: | 29 | 08 | 2023 |
| | | MES | AÑO |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------------------------------|
| NOMBRE: | GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V. |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | |
|----------------------|------|-------|----------------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: |
| | | | TULUM |
| | | | MUNICIPIO: |
| | | | TULUM, Q. ROO |
| DOMICILIO: | | | CLASE CATASTRAL: |
| | | | |

| DATOS TÉCNICOS | | | | | | | |
|---|------------------|-------------------|------------------------|------------------|-------------|-------------------|------------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | | USO DE SUELO | | | |
| LICENCIA N°: | 0199 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0009 | CONSTRUCCIÓN N°: | 0199 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0009 |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): | 150.00 M² | MODALIDAD: | COMERCIAL | | | | |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): | 0.00 | MODALIDAD: | OBRA NUEVA | | | | |
| CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VIVIENDA DE INTENSIDAD MEDIA). | | | | | | | |

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|-----------------|------------------|--------------|---|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA M. | ----- | ----- | |
| PISCINA | ----- | ----- | |
| P. BAJA | 150.00 | ----- | CON CUENTA CON ACCESO Y AREA DE ALMACEN PARA BANCO DE |
| 1.NIVEL | ----- | ----- | |
| 2.NIVEL | ----- | ----- | |
| AZOTEA | ----- | ----- | |
| SUP. TOTAL (M²) | 150.00 M² | | USO AUTORIZADO: COMERCIAL |

| | |
|--|--|
| FECHA DE INSPECCIÓN: | |
| CONSERVACIONES: | |
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO | |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| SANCIÓN: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

| | | | |
|--|--|---|--|
| DIRECCIÓN DE INGRESOS GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V. PROPIETARIO | ARQ. RICARDO PIMENTEL CADENA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA | ING. CAROL ESPINOSA SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO | ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE |
|--|--|---|--|

* VER COMPROMISOS EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:
 TULUM, QUINTANA ROO 2023-1-26-24

12/ENC/12.4