



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0006	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0009
Fecha de Autorización:	08	01	2024
	DIAS	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0908	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0009	CONSTRUCCIÓN N°:	0908	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0009
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	1,553.30 M²			TIPO DE OBRA:	COMERCIAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):				AMPLIACIÓN:	AMPLIACIÓN		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	993.41	-----	12 LOCALIDADES COMERCIALES CADA UNO CUENTA CON 1 SANITARIO Y AREA COMERCIAL. ESCALERAS GENERALES. DEFINICION DE ZONAS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	559.89	-----	12 LOCALIDADES COMERCIALES CADA UNO CUENTA CON 1 SANITARIO Y AREA COMERCIAL.
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	1,553.30 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

DIRECCIÓN DE INGRESOS			
GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V. PROPIETARIO	ING. RICARDO PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	ING. CARLOS SALAS MIRANDA DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM	ING. FLORENZIO HERNÁNDEZ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM