



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



**TULUM**

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0006</b>	No de Expediente:	<b>DGDTUSN 22-0009</b>
Fecha de Autorización:	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>2024</b>
	DIAS	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	<b>GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V.</b>

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			<b>TULUM</b>
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			<b>TULUM, Q. ROO</b>
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	<b>0908</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 22-0009</b>	CONSTRUCCIÓN N°:	<b>0908</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 22-0009</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>1,553.30 M²</b>			TIPO DE OBRA:	<b>COMERCIAL</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):				AMPLIACIÓN:	<b>AMPLIACIÓN</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)</b>							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	993.41	-----	<b>12 LOCALIDADES COMERCIALES</b> CADA UNO CUENTA CON 1 SANITARIO Y AREA COMERCIAL. ESCALERAS GENERALES. DEFINICION DE ZONAS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	559.89	-----	<b>12 LOCALIDADES COMERCIALES</b> CADA UNO CUENTA CON 1 SANITARIO Y AREA COMERCIAL.
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	<b>1,553.30 M²</b>		<b>USO AUTORIZADO: COMERCIAL</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

DIRECCIÓN DE INGRESOS			
GB MUNDO S. DE R.L. DE C.V. PROPIETARIO	ARO. RICARDO PIMENTEL CADENA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	ING. CARLOS SALAS MIRANDA DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	ING. FLORENZIO HERNÁNDEZ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

**VERSION PUBLICA**