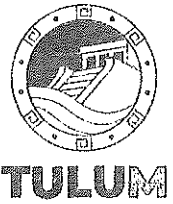


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1298	No de Expediente:	DGTUSN 21-0184	
Fecha de Autorización:	30	11	2023	
	DIA	MES	ANO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	GQTULUM S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0153	N° DE EXPEDIENTE:	DGTUSN 21-0184	DGTUSN 21-0184
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	518.81 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		CONDICIONALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
PISCINA		51.81	AREA DE PISCINA
SOTANO		101.08	ESTACIONAMIENTO: CUENTA CON 2 CAJONES Y AREA DE ESCALERAS PARA SUBIR A P.BAJA
P.BAJA		202.79	VIVIENDA CUENTA CON ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, TERRAZA, COMEDOR VESTIDOR, CUARTO DE LAVADO, 1 BAÑO, 1 CUARTO DE SERVICIO Y AREA DE ESTAR AL EXTERIOR AREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS Y 1 ESCALERA DE CARACOL Y 1 AREA DE ESCALERA
1.NIVEL		163.13	1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y BALCÓN, Y 2 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA.
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	518.81		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO LAS CONDICIONES, ASÍ COMO MANTENER EL MANTO FREÁTICO		CONTRIBUCIÓN:	
		TOTAL:	

GQTULUM S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAVON PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-08	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO	ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
-------------------------------------	--	---	--