

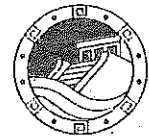
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1184	No de Expediente:	DDUCCDN 21-0086
Fecha de Autorización:	25	22	
	DIA	ME	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	[REDACTED]
---------	------------

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]		CLAVE CASAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0070	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCCDN 21-0086	CONFORMIDAD:	70	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCCDN 21-0086
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	592.08			USO DE SUELO:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			ESTADO:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		145.00	BARDA PERIMETRICA
PISCINA		44.13	AREA DE PISCINA
P. BAJA		296.71	4 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LOS SIGUIENTE ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 1/2 BAÑO, ESCALERA, TERRAZA Y AREA DE LAVANDERIA. 1 ESTUDIO QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE CAMA, COCINETA Y BAÑO. CUENTA CON 4 PLAZAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		251.24	PERTENECIENTE A 4 DEPARTAMENTOS DE LA PLANTA BAJA, CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS CADA UNO: VESTIBULO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO-ROPER-CLOSET.
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	592.08 M²		AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 3,093.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 07 NOV 2022 PROPIETARIO: [REDACTED]	 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUCH CHACON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA - REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-12	 ING. ARELI PEREZ VILLAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	--	--

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE, AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO, TULUM, Q. ROO