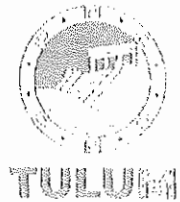


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0188	No de expediente:	DDUC 21-0723	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	03	03	2024	2024
	A					

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU'XTAL S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
			TULUM	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°	1006	N° DE EXPEDIENTE	DDUC 21-0723	CONSTANCIA N°	1006	N° DE EXPEDIENTE	DDUC 21-0723
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	766.31 M²			TIPO DE OBRA	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	279.46 M²			MODALIDAD	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO:	H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)						

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ME			
PISCINA			
P.BAJA	367.78		6 LOCALIDADES COMERCIALES; CADA UNO CUENTA CON ACCESO, AREA DE LOCAL Y 1/2 BAÑO. CUENTA CON CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	367.78 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	03/03/2024
OBSERVACIONES:	*SERA RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA POSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, MANTENER EL REE ESTACIONAMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREGICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCION:	
TOTAL:	

CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU'XTAL S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO. P.R.O-TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	--	--