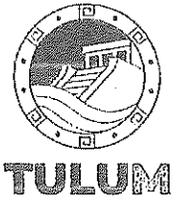


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	
		B

No. de Licencia:	1272	No de Expediente:	DDUCC 21-0066	
Fecha de Autorización:	24	11	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	PROYECTOS MIG ANGELOPOLIS S.A DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0635	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0066	CONSTANCIA N°:	35
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	1,399.30 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	PRORROGA		
CLAVE DE USO DE SUELO:	Cn58 (CORREDOR NATURAL)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	38.30 ML	BARDA PERIMETRAL DE 2.20 METROS DE ALTURA.
PISCINA	-----	71.31	ÁREA DE PISCINA
SOTANO	-----	81.95	ÁREA DE BOMBEO Y CUARTO DE MÁQUINAS.
P.BAJA	-----	665.48	1 CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, PASILLO, 4 HABITACIONES CADA UNO CUENTA CON BAÑO, COMODOR, SALA, ÁREA DE ALACENA, 2 ½ BAÑOS Y TERRAZA. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERAS AL EXTERIOR. CUENTA CON 4 MÓDULOS DE ESTACIONAMIENTOS.
1.NIVEL	-----	577.56	2 CUENTAS CADA UNO CUENTA CON BAÑO Y TERRAZA, SALÓN DE GYM Y ÁREA DE SPA. 2 ESTACIONAMIENTOS CADA UNO CUENTA CON ÁREA DE 1 BAÑO, ÁREA DE CAMA, COCINETA Y BAÑO.
2.NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	1,399.30 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL ACUÍFALO FREÁTICO.	

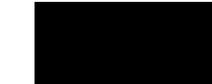
COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROYECTOS MIG ANGELOPOLIS S.A DE C.V. PROPIETARIO	 ING. SALTO ISMAEL CATZIN BORGES DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-13	 ING. SALTO ISMAEL CATZIN BORGES DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO BEBEUN DE Q. ROO MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	---	--

VERIFICAR ANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA

Recabi Original



8/10/23