



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0005	No de Expediente:	DDUCC 20-0458	
Fecha de Autorización:	22	10	2021	
	DIA		AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]		CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0890	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0458	CONSTANCIA N°:	0890
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	340.48 M²		DE OBRA:	COMERCIAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLÁVE DE USO DE SUELO: TH-2 (TURISTICO HOTELERO DENSAZAD BAJA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	HABITACIONAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	340.48		1 LOCAL COMERCIAL CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 OFICINA, 2 CUARTOS DE LOCKERS CON BAÑO, 1 DEBIDA, COCINA CON CÁMERA FRÍA Y BODEGA, 2 BAÑOS DE USO MÚLTIPLE DE HOMBRES Y MUJERES, 2 BAÑOS Y SHOW ROOM.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	340.48 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACION:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA TOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.
	25 OCT. 2021

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	ING. NACHO CATZIN	ING. LORENZO BERNARDO MIRANDA
PERITO REGISTRADO		DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO

LBMM /CMSM

EMPLAZADOS EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: