



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1275	No. de Expediente:	DDUCC 19-080	
Fecha de Autorización:	24	11	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CATASTRAL:
[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0686	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-080	CONST. N°:	0686	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-080
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	325.34 M²			TIP. DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	AMPLIACION		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3*(UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M	-----	-----	-----
PISCINA	-----	30.15	CUENTA CON BERCA Y ESPEJO DE AGUA.
P. BAJA	-----	144.82	1 VIVIENDA COMPLETA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, 1/2 BAÑO, ESCALERAS, SALA DE ESTAR, COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA CON ASADOR Y COMEDOR EXTERIOR, RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO CON TINA Y REGADERA EXTERIOR.
1. NIVEL	-----	137.83+	SEÑALES: CLOSET DE MAQUINAS, BODEGA Y CUARTO DE LAVADO.
2. NIVEL	-----	12.54(B.S.C.)	PERTENECIENTE A 1 VIVIENDA DE P. BAJA: PASILLO, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO, BALCON, RECAMARA CON BAÑO, TINA Y REGADERA EXTERIOR; TERRAZA CON AREA DE PISCINA Y AREA DE ASOLEADERO.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	325.34 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OPINIONES:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEL MANTO FREÁTICO.	EN BUENAS CONDICIONES Y SIN CONTAMINAR

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAVON PERTO. RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-08	ING. CARLOS MARGO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	--	--	---

LBM/M/CMSM/ABG.

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: