Freisi ORIGINAL 29/06/22

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL **URBANO SUSTENTABLE** DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TIPO DE LICENCIA:			PRORROGA		es.	No. de Licencia:	0040	No de Expediente:	DDUC	C 19-641
		4 :			Pecha de Autorización:		20 DIA	06 MES	2022 AÑO	
VIGENCIA DI	В:	17 D	E ENERO DE 2022	A			17 DE	ENERO DE	2023	
	(ip)Owns	. Tagh		L PROPIEI		i0:	7 7453	I A TARRING	102-143	
NOMBRE:	VALORE	S DE INVE	RSIONES CENTRONORT UBICACI	ÓN DEL PR		O: desirentations	ladele vjeglasteljeetis opi	er a est sector state, com along considerable	an farmer of the second	en general de la companya de la comp
REGIÓN:	MZA;	LOTE:	LOCALIE TULU	AD:				MUNICIP TULUM, Q		
DOMICILIO:						CLA	Æ CATAS	TRAL		

DATOS TÉCNICOS:

IVELES	Ŋ	12	DESCRIPCIÓN DE LA DBRA				
LADIDE	COMERCIAL	HABITACIONAL	AND AND THE COMPANY OF A SECTION OF A SECTIO				
ARDA ML		139,81	BARDA CON 2.20 METROS DE ALTURA.				
PISCINA		191.47+ 123.61(ESPEJO DE AGUA).	AREA DE ALBERCA Y ESPEJO DE AGUA.	OTAPIO DE			
Р. ВАЈА		1,066.47	BASURA CON BAÑO, LAVANDERIA AREAS DE USO COMUN CUENTA CON LOS SIGUADO COMUN, RECEPCIÓN, CUBO DE ELEVADOR Y ES CERA 4 DEFARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUADO BAÑO, 2 RECAMARAS CON BAÑO CO PLETA CUAN ELAVIO, TERRAZ	the state of the s			
LNIVEL		911.37+ 54.71(ALBERCA)	6 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON SIGÜ. ES ESPACIOS: COMPLETO, TERRAZA CON ALBERCA. 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON LO GUIENTES ESPACIOS: BAÑO, 2 RECAMARAS CON BAÑO COM TO, CUAR DE LAVADO, TERRAL AREAS DE USO COMUN CUENT ON L. QUIFO SESPACIOS: 2 CUBOS	COMEDOR, COCINA, SALA 1 RECAMARA, 1 BAÑO VESTUBULO, COMEDOR, COCINA, SALA, MEDIO ZA CON ALBERCA. 1 DE ELEVADOR Y ESCALERA COMEDOR, COCINA, SALA 1 RECAMARA, 1 BAÑO			
2.NIVEL		926,96+ 33,35(ALBERCA)	COMPLETO, TERRAZA CO 3 DEPARTAMENTOS: CAD. O C TIA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; BAÑO, 2 RECAMARAS CON B. APLETO, CUARTO DE LAVADO, TERRA- AREAS DE USO COMUN CUEVIX. V LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 2 CUBOS	VESTUBULO, COMEDOR, COCINA, SALA, MEDIO ZA CON ALBERCA. DE ELEVADOR Y ESCALERA.			
3 NIVEL		911.37+ 8,64(ALBERCA)	COMPLETO, CUE ESCALERA. 2 DEPARRAMENTOS DA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS, DA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS, TERRA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; VESTUBU ESCAMARA ON BANCO CONTROL CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; CUBOS CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; CUBOS CUBO DE SECALERA.	ZA CON ALBERCA. LO, COMEDOR, COCINA, SALA, MEDIO BAÑO, 2 LERA, TERRAZA CON ALBERCA. I DE ELEVADOR Y ESCALERA.			
4 NIVEL	· · ·	428.45+ 127.86(ALBERCA)	OS 7 DEPTOS DE TERCER NIVEL CADA UNO CUEN ARAZA, ODE CALERA. ERTENEC E A LOS DEPTOS DE TERCER NIVEL CADA UNO CUENTRAZA. EAS DE UI COMUN CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 2 CUBOS	NTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ALBERCA TTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ALBERCA			
SUP. TOTAL	4,784.26 M ²		US AIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	SUP. TOTAL DEL PREDIO: 2,336.45 M2			

Low Live Market Links the O					
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA	ODICO	IAL DEL ESTAD	O DE QUINTAN	B POBLACION DE NA ROO, EL 9 DE	
The state of the s	VILLAR/P	LURIFAMIL	AR)		
COEFICIENTE DE OCUPAC ÎN D. SUELO (C.O.S)	0.60	SUPERFICIE MID TERRENO (M²)		180.00	
COEFICIENTE DE UTIL CIÓ DE SUELO (C.U.S)	1.70	ALTURA	NIVELES:	3,00	
DENSIDAD 37	VIV/HA	7,37,014	METROS:	307 1200	
		er er			

COSTO DE LICENCIA:							
DERECHOS:	•						
SANCIÓN							
TOTAL:							

		37 7117000	O A A STORY		
	1 mm/n 00 1 1 15	a 6	A COUNTY OF		and the second s
1		OR.	SERVACION	7	21006 1
i	*SERA RESPONSABILIDAD JEL PROPET	. W	E OPPA TA PROTEIN WINNING	EL CUMPLIMIENTO DE LAS	NORMAS EN LOS ASPECTOS
ļ	*SERA RESPONSABILIDAD FOR PROPERTY ESTRUCTURALES; ASI MUSICO CONECTAR	AREO Y DIRECTOR RESPONSABLE D	ED MINICIPAL EN ELS DIRECTORIA	OUE SE LE INDICA Y DE SER	SORPRENTING
1	AL MANTO PREÁTICO, SE HARA ACREEDO	DAING ALACION SANTIANIA A LA A	E		
	REPLACE COMO CORRECCIÓN DE LICENCIA	POP DESCRIPCIÓN DE DATOS.	TO SULT SEE	1	THE MERCHAN
	*ESTA LICENCLA SUSTAFOYE A LA EMOTIDA CO	DN FECHA 17/01/2022 CON FOLIO 0040.			
	*ESTA LICENCIA SOSTITUTE A LA AMOTO LO		DIRECCIONALDED	WELC I	THE SCHOOL STORY
-	7.4		UNBANG	/ · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	and the second
	I I The second section I		THE COL CALL.	oc>	6644
	- Laborathy managed .	1		ING. CO.	NIA DENEMARIA DESAR
	CENTRONORTE SA DE CAMERA	KRO VERONICA HVERVOMO	Q SANAS MAYA	THATIT	OMBANDABAND BUSTEN
	CENTRONOMIC SEPTEMBER	PERITO RESPONSABLE DE OBR.	A DIRECTOR DE LESARROLEO	TRBANO DIRECTOR	LURBAND SEEDELEUM,
	PONSTARIO	REGISTRO: P.R.O.TILAR-14		TERRITORE	AL URBANI/SUBBERIABLE
	LBMM/CMSM/ABG		VER CO	NDICIONANTES EN LA PAI	RTE POSTERIOR DE LA HOJA
	TRIMIN/CM9IM/VDQ	1			707.70