



**DECLARACIÓN PARA EL PAGO DEL
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

LIC. Vicente Francisco Aldape Moncada
TESORERO MUNICIPAL.

En cumplimiento con lo dispuesto por el artículo 11, en relación a los diversos 3o, 5o, 6o, 8o, 9o y 10 de la Ley del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles de los Municipios del Estado de Quintana Roo, así como los artículos 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tulum, a esta Tesorería Municipal entero el Impuesto relativo expresando:

NOMBRE Y DOMICILIO DE LOS CONTRATANTES	
I.	Del Adquirente (Sujeto del Impuesto)
	Nombre o Razon Social: _____
	Domicilio: _____
	R.F.C. _____
	Del Enajenante
	Nombre o Razon Social: _____
Domicilio: _____	
R.F.C. _____	

NOTARIO PÚBLICO O FEDATARIO ACTUANTE	
II.	Nombre: _____
	Número de Notaria o Correduría: _____
	Circunscripción Territorial: _____
	Correo E. y Telefono: _____

DATOS ESCRITURALES	
III.	Numero de Escritura o Póliza: _____
	Tomo: _____
	Fecha: _____
	Lugar en que se firmó: _____

IV. NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICIÓN	
IV.	Negocio Jurídico: _____

V. DATOS DEL INMUEBLE (OBJETO DEL IMPUESTO)	
V.	Clave Catastral: _____
	Ubicación: _____

VI. VALORES	
VI.	Valor de la Operación: _____
	Valor Catastral _____
	Avaluo Bancario o Comercial: _____

CALCULO DEL IMPUESTO	
Base Gravable:	_____
Impuesto (3%):	_____
Actualización:	_____
Recargo:	_____
Total a Pagar:	_____
Fecha del entero:	_____

ANEXOS (EN COPIAS)	
1	Escritura Publica en copia certificada
2	Cedula Catastral
3	Avaluo Bancario o Comercial
4	Constancia de no adeudo del impuesto predial
5	Certificado de no adeudo de cooperación por obras
<i>Inmuebles colindantes con la Zona Federal MarítimoTerrestre (teniendo o no concesión autorizada)</i>	
6	Recibo oficial de pago por uso o goce de ZOFEMAT actualizado

_____ Nombre y Firma del que entera	_____ Sello
--	----------------

*El calculo del impuesto sera calificado por el Departamento del ISABI y posteriormente se emitirá el pase a caja correspondiente