



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0009	No de Expediente:	DGD TUSN 22-0810
Fecha de Autorización:	09	01	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO
 DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	3572	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 16-819	LICENCIA N°:	3572	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 16-819
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	286.08 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	40.00 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA	-----	34.30	ÁREA DE PISCINA Y JACUZZI.
P.BAJA	-----	155.21	L.V. CON: CUBIERTA CON ACCESO, COCINA, COMEDOR, 1 CUARTO DE LAVADO Y MAQUINAS, DEK, TENERIA, ESCALERA Y ESCALERAS.
1.NIVEL	-----	132.18	CUEN CON 2 CALONES DE ESTACIONAMIENTOS.
2.NIVEL	-----	33.65	1 RECAMARA, TERRAZA Y SOLARIUM.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	355.34 M²	-----	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y NO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL SUELO PREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

H. MUNICIPAL DE TULUM

PROPIETARIO: [REDACTED]

ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07

ING. CARLOS MARIO SALAS MORAÑA
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 TULUM CONDICIONADOS EN LA AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 TULUM CONDICIONADOS EN LA AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

2021-2024

FOLIO: 0009