



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1371	No de Expediente:	DGMTUSN 22-0754
Fecha de Autorización:	13	12	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CALLE CALISTO:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	1051	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-668
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	571.94 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR-PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	60.60	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA	-----	19.48	AREA DE ALBERCA.
P. BAJA	-----	195.88	CIRCULACION: AREA DE ESCALERAS, PASILLO. SERVICIOS: LAVABOS Y 1/2 BAÑO. 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON AREA DE COCINETA, SALA, CLOSET, BAÑO Y AREA DE RECAMARA Y TERRAZA.
1. NIVEL	-----	191.01	CIRCULACION: AREA DE ESCALERAS, PASILLO. SERVICIOS: BOVEDILLA.
2. NIVEL	-----	-----	3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CON AREA DE COCINETA, SALA, CLOSET, BAÑO Y AREA DE RECAMARA.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	406.37 M²	-----	USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN: 20 DE AGOSTO DE 2015

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

SE EMITE COMO ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA POR CAMBIO DE DIRECTORES.

**ESTA LICENCIA SUJETA A LA VERIFICACIÓN DE LA FECHA 01/12/2015 CON FOLIO 2485.*

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. JUDITH RODRIGUEZ CABRERA.	ING. CARLOS MONTES SALAS MENDOZA.	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
PROPIETARIO	PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-11	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

LBMM/CMSM/ABG.

TULUM, QUINTANA ROO