



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0154	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0676
Fecha de Autorización:	16	02	2023
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTB:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	1231	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0676
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	1 ESTRUCTURA		N° DE EXPEDIENTE:
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		DGDTUSN 22-0676
		MODALIDAD:	COMERCIAL
		MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3*(UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	
	COMERCIAL	HABITACIONAL
BARDA ML	-----	-----
PISCINA	-----	-----
P.BAJA	1 (ESTRUCTURA)	ANTENA DE TELECOMUNICACIONES
1.NIVEL	-----	-----
2.NIVEL	-----	-----
AZOTEA	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	1 ESTRUCTURA	USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

DIRECCION DE INGRESOS DIRECCION DE INGRESOS FIDEICOMISO OPSIMEX 4594. PROPIETARIO	ARG. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O. TULUM	ESTADOS UNIDOS MEXICANOS MARIO VILLANAY. DIRECCION DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM	ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM
--	--	---	--

LBMM/CMSM/ABG.

CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: TULUM, QUINTANA ROO