



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 1373	No de Expediente: DGDTUSN 22-0650
	B) TERMINACIÓN TOTAL		
	B	Fecha de Autorización:	13 / 12 / 2022 MES AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD: TULUM
DOMICILIO: [REDACTED]		MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO	
		CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	1051	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-668
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	571.94 M²	CONSTRUCCIÓN N°:	1051
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR-PLURIFAMILIAR)		OBRA NUEVA	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	66.56	BARDA PERIMETRAL
PISCINA	-----	13.25	PISCINA
P. BAJA	-----	73.85	1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON CUARTO DE LAVADO, 1 BAÑO, AREA DE ESCALERA Y 2 RECAMARAS. 1 LOCALIDAD (BODEGA)
1. NIVEL	-----	91.72	2. NIVEL
2. NIVEL	-----		3. NIVEL
AZOTEA	-----		
SUP. TOTAL (M²)	165.57 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	19 DE AGOSTO DE 2015
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. JUDITH RODRIGUEZ CABRERA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-11	ING. LUIS GONZALEZ SABIDO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ING. LORRENZO BARRA DE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

LBM/CMSM/ABG.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO
 2021-2024