



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1373	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0650
Fecha de Autorización:	13	12	2022
		MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	[REDACTED]
---------	------------

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1051	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-668	CONSTRUCCIÓN N°:	1051	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-668
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	571.94 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00				OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR-PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.	-----	66.56	BARDA PERIMETRAL
PISCINA	-----	19.28	PISCINA
P. BAJA	-----	73.85	1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON CUARTO DE LAVADO, 1 BAÑO, AREA DE ESCALERA Y 2 RECAMARAS. 1 LOCALIDAD (BODEGA)
1. NIVEL	-----	91.72	1 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON BAÑO, OFICINA, COMEDOR, SALA Y COCINA.
2. NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	165.57 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	19 DE AGOSTO DE 2015
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. JUDITH RODRIGUEZ CABRERA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-11	ING. [REDACTED] SABIDO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	ING. LORENZO BARRA DE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	---	---	---

LBM/M/CMSM/ABG.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, QUINTANA ROO
 2021-2024