



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0771	No de Expediente	DGDTUSN 22-0368	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	19	07	2022	
	B		DIA	MES	AÑO	

### DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

### UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTF: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO  
DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTA [REDACTED]

### DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	DDU-1091	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-496	CONSTANCIA N°:	1091	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-496
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	41.33			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			ANTECEDENTE:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

### DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCION				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1218	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-590	CONSTANCIA N°:	1218	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-590
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	69.50			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			ANTECEDENTE:	AMPLIACION		
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	HABITACIONAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA			
P. BAJA	41.33	69.50	1 VIVIENDA: CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINETA, COMEDOR, SALA, 1 RECAMARA CON B.A. CUENTA CON 1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	110.83 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 200.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]	OBSERVACIONES: *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	COSTO DE LICENCIA: DERECHOS: [REDACTED] SANCIÓN: [REDACTED]
---------------------------------	---	---

PROPIETARIO: [REDACTED]	ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-12	ING. CARLOS MARTÍNEZ MAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-------------------------	---	---	--

V.I.P.C.C. [REDACTED] TULUM, QUINTANA ROO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

20/09/22

FOLIO: 0771