



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0890	No de Expediente:	DGD TUSN 21-0094		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	16	08	2022		
	B		DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
		CLAVE DE USO DE SUELO:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0112	N° DE EXPEDIENTE:	DGD TUSN 21-0094
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	319.52	TIPO DE OBRA:	MIXTO
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	ESTADO DE LA OBRA:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA		42.87	AREA DE PISCINA.
P. BAJA		184.54	1 VIVIENDA QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS, 1 RECAMARA CON BAÑO, CUARTO DE LAVADO, SALA, COCINA, COMEDOR, ½ BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO, VESTIDOR Y TERRAZA. CUENTA CON PLAZAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		92.11	PARTE DE LA VIVIENDA DE LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, BODILLO, AREA DE BLANCOS, SALA Y 2 RECAMARAS CON BAÑO Y BALCON CADA UNA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	319.52		USO AUTORIZADO: MIXTO SUP.TOTAL DEL PREDIO: 238.45 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ING. LEONARDO CHAVEZ DOMÍNGUEZ DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-10	ING. CARLOS MARIO SALAS MIRANDA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	ING. LORENZO BERNARDE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	---	---	--

M.C.A.T.

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q.ROO
2021-2024

FOLIO: 0890