



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



| | |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL |
| | B |

| | | | | |
|------------------------|-------------|--------------------|----------------------|--|
| No. de Licencia: | 0152 | No. de Expediente: | DDUCC 21-0545 | |
| Fecha de Autorización: | 16 | 02 | 2023 | |
| | DIAS | MES | AÑO | |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: **FIDEICOMISO OPSIMEX 4594.**

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: **TULUM, Q. ROO**

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | | USO DE SUELO | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------|-------------------|-------------|----------------------|
| LICENCIA N°: | 0109 | N° DE EXPEDIENTE: | DDUCC 21-0545 | CONSTANCIA N°: | 01 | EXPEDIENTE: | DDUCC 21-0545 |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): | 30.00 M. | | | TIPO DE OBRA: | COMERCIAL | | |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): | 0.00 | | | MODALIDAD: | OBRA NUEVA | | |
| CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVA MEDIANA) | | | | | | | |

| NIVELES | M | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|-----------------|-------------------|--------------|-------------------------------------|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA ML | ----- | ----- | |
| PISCINA | ----- | ----- | |
| P.BAJA | 1 (ESTRUCTURA) | | ANTENA DE TELECOMUNICACIONES |
| 1 NIVEL | ----- | ----- | |
| 2 NIVEL | ----- | ----- | |
| AZOTEA | ----- | ----- | |
| SUP. TOTAL (M²) | 30.00 M. | | USO AUTORIZADO: COMERCIAL |

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSERVACIONES

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA OBRA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBE PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:

| | |
|-----------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| SANCIÓN: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

H. MUNICIPIO DE TULUM

PAZ 17 FEB 2023

FIDEICOMISO OPSIMEX 4594

PROPIETARIO

DIRECCIÓN DE INGRESOS

DIRECCIÓN DE INGRESOS

ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA.
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-02

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

ING. LORNA DEL CARMEN MIRANDA MIRANDA
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE BOGIOJA

TULUM, QUINTANA ROO

