

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0100	No de Expediente:	DDUCC 21-0407	
Fecha de Autorización:	02	02	2023	
		MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: CASAS ECOEFICIENTES S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: MZA: LOTE: LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO
 DOMICILIO: [REDACTED] CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0013	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0407	CONSTRUCCIÓN N°:	0013	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0407
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	240.73 M²			USO DE SUELO:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			ESTADO:	OBRA NUEVA		

CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	73.72	BARDA DE CEMENTO DE 3.58 METROS DE ALTURA.
PISCINA	-----	19.95	AREA DE PISCINA Y BOLEADERO.
P.BAJA	-----	116.21 +13.18 (P.S.C.)	1 VIVIENDA CUENTA CON ACCESO PRINCIPAL, PASILLO COMO VESTÍBULO, BODEGA, ½ BAÑO, SALA Y COCINA CON ACCESO A LA PISCINA CON CUBIERTA PERGOLADA Y AREA DE REGADERA, CUBO DE ESCALERA, UNA RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET.
1 NIVEL	-----	82.36	CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
2.NIVEL	-----	9.03	PERTENECIENTE A LA VIVIENDA: CUBO DE ESCALERA, SALA DE ESTAR CON BAÑO Y ACCESO A LA AZOTEA DOS RECAMARAS CADA UNA CON CLOSET Y BALCÓN.
AZOTEA	-----	-----	PERTENECIENTE A LA VIVIENDA: CUBO DE ESCALERA CON ACCESO A CUARTO DE SERVICIO.
SUP. TOTAL (M²)	240.73 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: 16-08-22

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

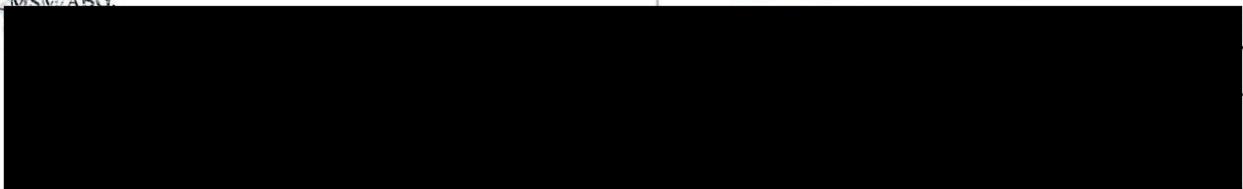
COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

CASAS ECOEFICIENTES S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-03	ING. CARLOS MARIO MIRANDA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	--	--

LBMV/CMSM/ARG

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:



0100