



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACION DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	1227	No de Expediente:	DDUCC 21-0018
Fecha de Autorización:	08	11	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO	
RECIÓN:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	TULUM, Q. ROO
	CLAVE GASTAS:
	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			DE SUELO		
LICENCIA N°:	0010	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0018	CONSTANCIA:	N° DE EXPEDIENTE:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	333.61	TIP. DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	AMBIENTE:	PRORROGA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	CLAVE DE USO DE SUELO:	TR2 (TURISTICO RESIDENCIAL DENSIADA)		

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA		22.25	AREA DE PISCINA.
P.B.		149.22	1 VIVIENDA, CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE ACCESO, 1/2 BAÑO, CUBO DE ESCALERA AL INTERIOR, COCINA, COMEDOR, SALA Y TERRAZA. CUENTA CON 2 CASILLEROS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIV		161.84	AREA DE TERRAZAS CON BAÑO COMPLETO Y 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	333.61 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 383.42 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
EMISIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUCH CHACON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.O.-TU.-IV-12	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE ING. CARMEN RIVERA SALAS DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
--	---

V.I.P.C.C.

° VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 1227