



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1388	No de Expediente:	DDUCC 20-0494		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		15	12	2022	
	<b>B</b>			DIA	ME'S	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:	[REDACTED]		CLAVE CATASTRAL:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°:	0694	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0494
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	305.63 M²		TIPO DE OBRA:
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MIXTO
CLAVE DE USO DE SUELO:	MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTERMEDIA)		
		MODALIDAD:	AMPLIACION

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	-----
PISCINA	-----	-----	-----
P.BAJA	-----	144.76 + 4.61 (PISCINA)	3 CUARTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, AREA DE CAMA Y 1 BAÑO COMPLETO. AREAS DE USO COMÚN: COCINA, COMEDOR, PISCINA, TERRAZA Y AREA DE PISCINA. AREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS, CUBO DE ESCALERA.
1.NIVEL	-----	144.76 + 6.89 (ENDEBLE)+ 4.61 (PISCINA)	3 CUARTOS: CADA UNO CUENTA CON ACCESO, AREA DE CAMA Y 1 BAÑO COMPLETO. AREAS DE USO COMÚN: COCINA, COMEDOR, COCINA, TERRAZA Y AREA DE PISCINA. AREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS Y 1 CUBO DE ESCALERA.
2.NIVEL	-----	-----	-----
AZOETA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	305.63 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA CASA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASI COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIENDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREAGUERO

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
------------	--	---	--

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.