



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1187	No de Expediente:	DDUCC 20-0486	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		26	10	2022
	B				MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	15 TULUM S.A DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0002	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0486	0002	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0486	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	2,862.56 M²			HABITACIONAL			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
P.BAJA		767.77	TORRE NORTE: 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON ÁREA DE BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA Y TERRAZA. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
1.NIVEL		790.00	TORRE NORTE: 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON 1 BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA Y TERRAZA. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
2.NIVEL			TORRE NORTE: 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON 1 BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA Y TERRAZA. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
3.NIVEL			TORRE NORTE: 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON 1 BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA Y TERRAZA. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
SUP. TOTALES (M²)	2,595.77		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		IMPORTE:	

 N. MUNICIPIO DE TULUM BANCO DEL BAJIO S.A. IBM ING. SAUL ISMAEL CATZIN BORGES DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-13	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO
---	--	---