



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0433	No de Expediente:	DDUCC 20-0413	
Fecha de Autorización:	63	05	2022	
	DLA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
		TULUM, Q. ROO	
		CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCION		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0816	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0424
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	461.22 M²	TIPO DE OBRAS:	OBRA NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	6.00	MODALIDAD:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		50.00	BARDA PERIMETRAL DE 2.20 METROS DE ALTURA.
ALBERCA		27.00	AREA DE PISCINA
P.BAJA		239.22	3 VIVIENDAS CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, CUBO DE ESCALERA, MAQUINAS, CUENTA CON CASILLAS DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		195.00	PERTENECE A 3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, BANO, TERRAZA, CUENTA CON CASILLAS CADA UNO CON BANO COMPLETO Y TERRAZA.
2 NIVEL			
AZOTEA			
ROOF TOP			
SUR. TOTAL (M²)		461.22 M²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCION:	OBSERVACIONES:
	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DECRETOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACILO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-11	ING. CARLOS SALAS DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	--	---	--

LBMM/CMSM/A/B

TULUM, QUINQUENARIAS EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: