



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0908	No de Expediente:	DDUCC 20-0394	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	18	08	2022	
	B		DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
007	430	007	TULUM	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			CLAVE CASTASRAL:		
[REDACTED]			[REDACTED]		

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0212	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0394	CONSTANCIA N°:	0212
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	472.49	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	ANTECEDENTE:	MODIFICACION		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL ATENSIÓN MEDIA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA			
P. BAJA	212.53		PERTENECIENTE A 11 DEPARTAMENTOS: AREAS DE USO COMUNICACIONES: (DEPARTAMENTO 1): COCINA, BAÑO COMPLETO, AREA DE RECAMARA. (DEPARTAMENTO 2): COCINA, SALA, CUARTO DE LAVADO, AREA DE BAÑO COMPLETO Y RECAMARA. (DEPARTAMENTO 3): AREA DE COCINA Y SALA DE ESTAR, RECAMARA Y CUARTO DE LAVADO. AREAS DE CIRCULACION: PASILLOS.
1. NIVEL	192.52		PERTENECIENTE A 11 DEPARTAMENTOS: (DEPARTAMENTO 4): AREA DE COCINA, SALA, DESAYUNADOR, AREA DEL BAÑO, AREA DE RECAMARA. (DEPARTAMENTO 5): AREA DE 1 RECAMARA CON AREA DE BALCON Y BAÑO, COCINA, SALA, DESAYUNADOR. (DEPARTAMENTO 6): COCINA, SALA, BALCON, 1 RECAMARA, 1 BAÑO COMPLETO, CUARTO DE LAVADO. (DEPARTAMENTO 7): RECAMARA, AREA DE LAVADO Y BAÑO. AREAS DE CIRCULACION: PASILLOS Y ESCALERAS.
2. NIVEL	67.44		PERTENECIENTE A 11 DEPARTAMENTOS: (DEPARTAMENTO 8): AREA DE COCINA, AREA DE SALA, BAÑO, AREA DE RECAMARA Y ESCALERAS. (DEPARTAMENTO 9): AREA DE 1 RECAMARA CON AREA DE BAÑO, SALA, COCINA, ESCALERA. AREAS DE CIRCULACION: PASILLOS.
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	472.49 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
			SUP. TOTAL DEL PREDIO: 528.13.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----	COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	\$ 10,279.60
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		SANCIÓN:	\$ 0.00
		TOTAL:	\$ 10,279.60

[REDACTED]	ABO. JOSÉ LUIS GUTIERREZ HUERTA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA SARROLLO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO REGISTRO: P.R.O-TU-AR-003	ING. LORENZO HERNÁNDEZ MIRANDA DIRECCIÓN: MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2021-2024
------------	---	---	---

V.I.P.C.C.

VER CONTENCIANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

0908