

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL **URBANO SUSTENTABLE** DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN TIPO DE LICENCIA: <u>AMPLIACIÓN</u>

No. de Licencia: 1403		No de Expediente:	DDUCC 19-428		
Fecha de Autorización:		16	12	2022	
		DEA	N. etter	~ ~	

No.	Samuel and the Land Community of the Samuel					Autorización:	DIA	MES	AÑO		
						N. C.		10/45/3	ANO		
VIGENCIA	DE:	16 DE DICIEM	IBRE DE 2022	A	T	16 DE 1	DICIEMBRE	DE 2022			
Months and a second						10 012 1	JICIENIDRE,	DE 2023			
			DATOS	DEL PROPIET	FADI	0					
NOMBRE:	BANCO AC	CTINVER S.A I.B	M CDIDO EN	ANCIEDO	TALKE.			Challenger of Children	their contracted the second		
			on, Oxol O Filt	ANCIERO ACT	INVE	R, .F/3811.					
		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	URICA	CIÓN DEL PRE	OTO						
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	Commence of the last of the la	SDIO							
	LOCALIDAD.					AICIPIO:					
DOMICILIO:	TULUM					CLANE					
DOMEDIO.						CLAVE ATASTRAL					
						1711	TRALE		The second secon		
			DA	TOS TÉCNICOS	S				Complete Military		
NIVELES	M2 COMERCIAL HABITACIONAL DESC										
BARDA	COMERCIAL	HABITACIONAL		DF	CRI	PC DE A	OBRA				
PISCINA		16.02	ADEA DE MARIA								
P.BAJA		16.02	AREA DE PISCINA		_						
1.NIVEL		19.61 (E.S.C)	PERTENECIENTE.	A HABITACIO	TI	ZA' ON SEMICURIT	70.00 / 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00 - 0.00				
2.NIVEL	1,323.13		10 HABITACIONES				ERTA PERGOLAI				
220000	(HOT)	 				TBAÑO, ÁREA DE C					
3.NIVEL	634.35 (НОТ)	436.19 (E.S.C)	5 HABITACIONES: PERTENECIENTE		A CON	1 BAÑO, ÁREA DE CA ZA'S CON SEMICUBIE	MA Y TERRAZA	. ,			
AZOTEA					LICE	ZA S CON SEMICUBIE	ERTA PERGOLAI	DA.			
SUP, TOTAL (M²)	2,42	2,429.30 M ² USO A "RIZADO: M				n 1	CI III TOTAL				
				The state of the s			SUP.TOTAL DE	EL PREDIO: 14,	,464.84 M²		
		NORMATIVI	DAD								
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARRO				A. DEL CENTRO	OEL CENTRO		OSTO DE LI	CENCIA:			
DE POBLACIO	ON DE TULUM	2006-2030, PUBLICA	ADO F EL DE	DICO OFICIAL DE	L		<u> </u>				
ESTADO DE C	QUINTANA ROC	, EL 9 DE ABRIL I	DEL 2			DERECHOS:	i				
346	4.00					a ta zemány	BANGRÓN				
OEFICIENTE DE	(CENTRAL)		LIAR- URIFAMILIAR)			SANCIÓN					
SUELO (C.O.S)		0.70 / 0.60	CIE MINIMA ENO (M²)	1,200.00/110.00/	7						
OEFICIENTE DE 1 DE SUELO (C.U.S)	UTILIZACIÓN	2.10	NIVELES:	3,00					0.000		
DENSIDAD		VIVE A	A	 	-1	TOTAL:	v .				
			METROS:	12.00							
Manager Commence of the State o	A Comment				CASA Angunu	Contraction of the contraction o		70			
SERÁ RESPON	SARIJĀDĀ D	PIET DIO V D	OBS	SERVACIONES:	and the same			Designation of the second second second second	And the second s		
		MISMO	CONECTAR LA INS	ABLE DE OBRA, LA TALACIÓN SANITA	EJEC DIA A	UCIÓN DE LA OBRA LA RED MUNICIPA	EL CUMPLIMI	ENTO DE LAS	NORMAS		
NOICA Y DE SI	CREORPRE	CARGA AL	L MANTO FREÁTICO	O, SE HARÁ ACREE	DOR A	LA SANCIÓN CORR	L, EN CASO DE ESPONDIENTE.	OMITIR LO Q	UE SE LE		
		1111				A		5			
-1991	C. J.	1		-		Meson.		THIS WE.			
TOS ASPECTORAS PROPERTO DO CARGA AND CARGA CARGA AND CARGA C			Tra Valuation		infostics		of Marie	Clar.			
ACATIVIR SA LIDA GRUPON ARQ. I		A Street			PI	1 1	Sy	32000	100		
		A. Com							K HOW		
			ANCISCO JAVIER	ING.	ING. VARLOS MARI		ING. LORE		N. C.		
			SPONSABLE DE OBRA DIRECTOR DE		DESARROLLO URBANO		MIRANDA NIRANDA				
REGISTR			P.R.O-TU-AR-01			IV SE	TERRITORIA) I RRANG SUSTEMBARA DE LA				
	White and the second			DIRECO	HONDE	IDIOIÓMAMADE 13A	HAYUNTAN	MENTO DE TU	LUM, Q.RO		
	W.					origi Universal		2021-2024			
					Contract to the						

FOLIO:

1403