



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL.
	B) TERMINACIÓN TOTAL.
	B

No. de Licencia:	1117	No de Expediente:	DCDTUSN 23-0208
Fecha de Autorización:	20	10	2023
	20	20	2023

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
		TULUM, Q. ROO	
		CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N.	0357	Nº DE EXPEDIENTE	DCDTUSN 23-0208
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	64.89 M²	CONSTRUCCIÓN	0357
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00	TIPO DE OBRA	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO:		AMPLIACION	
H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML.			
PISCINA			
P.BAJA		35.05	PERTENECIENTE A VIVIENDA EXISTENTE; 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET.
1 NIVEL		29.84	PERTENECIENTE A VIVIENDA EXISTENTE; 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET.
2 NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	64.89 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	OPERACIONES:
*SERA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	

H. MUNICIPAL DE TULUM		DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	
20 OCT 2023		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
PROPIETARIO		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
ABO. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-37		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	

CONDICIONANTES DE LA PARTE POSTERIOR DE LA OBRA