



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1088	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0675
Fecha de Autorización:	13	10	2023
	MA	ME	AN

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°	1247	N° DE EXPEDIENTE	DGDTUSN 22-0675
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	85.28 M²	CONSTANCIA N°	1247
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00	TIPO DE OBRA	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO:		MODALIDAD:	AMPLIACION
H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		15.35 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2.50 M DE ALTURA
PISCINA			
P.BAJA		28.76	PERTENECIENTE A 1 DEPARTAMENTO: CUENTA CON COCINA Y 1 CUARTO DE LAVADO-BODEGA.
1.NIVEL		56.52	AREA DE CIRCULACION: CUENTA CON 1 CUBO DE ESCALERAS.
2.NIVEL			1 DEPARTAMENTO: CUENTA CON TERRAZA COMO ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BAÑO COMPLETO Y 1 CUARTO DE LAVADO-BODEGA Y 1 RECAMARA.
SUP. TOTAL (M²)	85.28 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

PROPIETARIO	PRO. DE CARIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q.ROO ING. JORGE BERNARDE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-------------	---	--	---