



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



| | | |
|-------------------|------------------------|---|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL | B |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL | |
| | | |

| | | | |
|------------------------|------|-------------------|-----------------|
| No. de Licencia: | 1145 | No de Expediente: | DGDTUSN 22-0541 |
| Fecha de Autorización: | 24 | 10 | 2023 |
| | DIA | MES | AÑO |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| DATOS DEL PROPIETARIO | |
| NOMBRE: | AIRECO S.A. DE C.V. |

| | | | |
|----------------------|------|-------|---------------|
| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | |
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: |
| | | | TULUM |
| DOMICILIO: | | | MUNICIPIO: |
| | | | TULUM, Q. ROO |

| | | | |
|---|----------|-------------------------|-----------------|
| DATOS TÉCNICOS | | | |
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | USO DE SUELO | |
| LICENCIA N° | 1006 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0541 |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²). | 97.20 M² | CONSTANCIA | 1006 |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²) | 0.00 | N° DE EXPEDIENTE: | DGDTUSN 22-0541 |
| CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR) | | TIPO DE OBRA: COMERCIAL | |
| | | OBRA NUEVA | |

| | | | |
|-----------------|-----------|--------------|--|
| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA ML | | 69.48 | BARDA PERIMETRAL DE 2.20 DE ALTURA. |
| PISCINA | | | |
| P.BAJA | | 74.14 | 1 L.C. COMERCIAL CON 3 ACCESOS, AREA DE EXHIBICION Y 1/2 BAÑO. |
| I.NIVEL | | 23.06 | CIRCULACION DE ESCALERAS. |
| SUP. TOTAL (M²) | 97.20 M² | | USO AUTORIZADO: COMERCIAL |

| | |
|---|--|
| FECHA DE INSPECCIÓN: | |
| OBSERVACIONES: | |
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO | |

| | |
|--------------------|--|
| COSTO DE LICENCIA: | |
| DERECHOS: | |
| SANCIÓN | |
| TOTAL: | |

| | | | |
|------------------------------------|---|--|---|
| AIRECO S.A. DE C.V. PROPIETARIO | ARQ. JUDITH RODRIGUEZ CABRERA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-11 | ING. CARLOS SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO |
|------------------------------------|---|--|---|

LBMM/CMSSM/ABG.

CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

TULUM, QUINTANA ROO

FOLIO: 1145