H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA

TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL		No. de Licencia:	1161	No de Expediente: DGDTUSN 22-0232
	B) TERMINACIÓN TOTAL		Fecha de Autorización:	26 (DIA) / 10 (MES) / 2023 (AÑO)	
		B			

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[redacted]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUN IPIO:
[redacted]			TULUM	TUL M, Q. ROO
DOMICILIO:	[redacted]		C E CA AL:	[redacted]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				US DE SUELO			
LICENCIA Nº:	0420	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0232	CONSTA Nº:	0 0	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0232
SUPERFICIE AUTORIZADA (M^2):	855.85 M^2			TIPO OBRA:	ABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M^2)	0.00			MODALI	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO:	H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILAR)						

NIVELES	M2 COMERCIAL	M2 HABITACIONAL	ESCRIPCIÓN DE LA OBRA
P. BAJA		228.70	***AREAS DE USO COMUN***: A SO, AREA DE TERRAZA CON MESAS. ***AREAS DE CIR LACION***: PA LOS Y AREA DE ESCALERAS. *CUENTA CON 4 ONES DE ESTACIONAMIENTO.*
1.NIVEL		228.70	***2 DEPART MENT*** CUENTAN CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, COCINA-DESAYU E ESTAR, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA. ***2 ESTUDIOS*** ADA UNO CUENTA CON AREA DE RECAMARA, COCINETA, TERREZA Y 1 BAÑO C O. ***A A DE CULA ION***: PASILLOS, VESTIBULO Y AREA DE ESCALERAS.
2.NIVEL		228.70	***2 DEPARTA ENTOS*** CUENTAN CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, COCINA-D AYUNAD R, SALA DE ESTAR, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA. ***2 E DIO*** CADA UNO CUENTA CON AREA DE RECAMARA, COCINETA, TERREZA Y 1 BAÑO OMPLE O. ***A DE CIRCULACION***: PASILLOS, VESTIBULO Y AREA DE ESCALERAS.
ROOF TOP		50. 80.40(B +2 ISCINA)	***ROO TOP*** CON AREAS DE ASADOR CON ESTRUCTURA PERGOLADA, ½ BAÑO Y AREA DE SCINA. ***REA DE CIRCULACION***: PASILLOS, VESTIBULO Y AREA DE ESCALERAS.
SUP. TOTAL (M^2)	855. M^2		USO AUTORIZADO: **HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR**

FECHA DE INSPECC ON:	--------
SER ACIONES:	

***SERÁ RESPONSABILIDA DEL P ARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO RLE E MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁ O**

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[redacted]
SANCIÓN	
TOTAL:	

[redacted]	ARQ. VERÓNICA HUERVO MOO.	ING. CARLOS ALBINO S ÑA.	ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-14	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2021-2024

LBMM/CMSM/ABG.

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 1161

VERSIÓN PÚBLICA