



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1203	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0067
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	08/11/2023	DIA	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	CIUDADES Y COMPLEJOS S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
		TULUM, Q. ROO	

DATOS TÉCNICO			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0195	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0067
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	2,706.92 M²	COMERCIO N°:	0195
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 23-0067
CLAVE DE USO DE SUELO: R4 (UNIFAMILIAR/FLURIFAMILIAR)		COMERCIAL	
		OBRA NUEVA	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	39.70		BARDA PERIMETRO
PECINA	27.96 +		PECINA
P BAJA	2,678.96 (RENOBLE)		P BAJA
NIVEL AZOTIA			NIVEL AZOTIA
SUP. TOTAL (M²)	2,706.92 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:	DERECHOS:
SE ASESORARÁ LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO EN BUENAS CONDICIONES DE MANTENIMIENTO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEL PREDIO.	SANCIÓN:
	TOTAL:

DIRECCIÓN DE INGRESOS	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
CIUDADES Y COMPLEJOS S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ING. JESÚS SANTIAGO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.H.O.-EU-AR-37	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

LDAM/CNSM/CNCD/DACT

VERSIÓN PÚBLICA