



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



**TULUM**

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1230	No de Expediente:	DDUCCDN 21-0081	
Fecha de Autorización:	13	11	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	PROVEEDORA DEL PANADERO S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0794	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCCDN 21-0081	CONSTANCIA N°:	0794
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	201.02 M²	MODALIDAD:	COMERCIAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	REMODELACIÓN		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
PISCINA	-----	-----	-----
P.BAJA	201.02	-----	1 LOCAL COMERCIAL: (DE CASUSA) CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE ACTIVIDAD COMERCIAL, AREA DE CAJA, 1 CUARTO FRIO (ZONA DE BEBIDAS), 1 BODEGA-ALMACÉN Y 1/2 BODEGA. CUENTA CON ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	-----	-----	-----
2.NIVEL	-----	-----	-----
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	201.02 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	-----
SANCIÓN	-----
TOTAL:	-----

PROVEEDORA DEL PANADERO S.A. DE C.V. PROPIETARIA	ING. SAULO ISMAEL CATZIN BORGES PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-13	ING. SAULO ISMAEL CATZIN BORGES DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL, Q. ROO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	---	--

LBMM/CMSM/CRMS/DACJ

\* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

RECIBI ORIGINAL

FOLIO: 1230

VERSIÓN PÚBLICA