



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 3840	No de Expediente: GDC-0368
	B) TERMINACIÓN TOTAL		
	B	Fecha de Autorización: 10/01/2023	MES: AÑO: 2023

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	DDU-1750	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 11-051	CONSENCIA N°:	DDU-1750	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 11-051
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	587.09			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			ALTERNANTE:	AMPLIACION MODIFICACION		

CLAVE DE USO DE SUELO: H4-U (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		37.00	BARDA PERIMETRO
PISCINA			
P. BAJA		83.49+	1 VIVIENDA QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, COCHERA, RECIPIENTE, CUBIERTA DE ESCALERAS, SALA, COMEDOR, COCINA Y TERRAZA. CUENTA CON 1 CUBIERTA DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		106.07	1 VIVIENDA QUE CUENTA CON 2 CAMARAS, BODEGA, PASILLO, BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA.
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	189.56 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 138.60 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:	DERECHOS:
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	SANCIÓN:
	TOTAL:

 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACÓN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-12	 ING. CARLOS MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. JORGE HUMBERTO DE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	--	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: