



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIONE DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0840	No de Expediente:	DDGTUN 23-0368
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	11/08/2023	AÑO	
	B				

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO

DOMICILIO: [REDACTED] CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	DDU-1750	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 11-051	DDU-1750	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 11-051	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	587.09			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			EXPEDIENTE:	AMPLIACION MODIFICACION		

CLAVE DE USO DE SUELO: H4-U (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		37.00	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA			
P. BAJA		83.49+	1 VIVIENDA DE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, COCHERA, RECIBIDOR, CUARTO DE ESCALERAS, SALA, COMEDOR, COCINA Y TERRAZA.
		22.58	CUENTA CON 1 CUJON DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		106.07	RESTAURADO. 2 RECAMARAS, BODEGA, PASILLO, BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA.
2. NIVEL			
AZÓTEA			
SUP. TOTAL (M²)	212.58 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 138.60 M²

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]	COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:	DERECHOS: [REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	SANCIÓN: [REDACTED]
	TOTAL: [REDACTED]

18 AGO 2023

PROPIETARIO: [REDACTED]

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: **CAUCH CHACON**
REGISTRO: P.R.O-TU-IN-12

ING. CARLOS MARIO SALAS
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
TULUM, QUINTANA ROO

Recab. Original
18/08/2023

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: