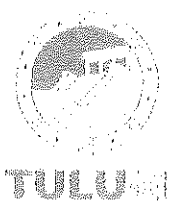


**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0864	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0105
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	2023	08	2023
	B			DIA	MESES

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]	CL. CATASTRAL:	[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0286	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0105	LICENCIA N°:	0286	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0105
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	243.34 M²			SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	243.34 M²		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00			SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00		
CLAVE DE USO DE SUELO: TR2 (TURÍSTICO RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA)				HABITACIONAL PRORROGA			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
PISCINA			
P.BAJA		81.99	VIVIENDA UNIFAMILIAR CON ACCESO, VESTÍBULO, SALA, COCINA, COMEDOR, ½ BAÑO, AREA DE PARRILLA Y TERRAZA.
1 NIVEL		81.99	VESTÍBULO, CUARTO DE LAVADO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET, Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y BALCÓN.
2 NIVEL		79.36	VESTÍBULO, ½ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET, Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y BALCÓN.
3 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	243.34 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	<p>*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, SI COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO FREÁTICO.</p>

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

<p align="center"><b>PA</b> 23 AGO 2023</p> <p align="center">[REDACTED]</p> <p align="center">PROPIETARIO</p>	<p align="center">[REDACTED]</p> <p align="center">REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07</p>	<p align="center">ING. CARLOS ALBERTO SAGRAMUNTA</p> <p align="center">DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</p>	<p align="center">DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE</p> <p align="center">TULUM, Q. ROO</p>
--	---	--	--