



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0878	No. de Expediente:	DGTUSN 23-0012	
Fecha de Autorización:	23	08	2023	
	DIA	MESES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0023	N° DE EXPEDIENTE:	DGTUSN 23-0012	CONSTANCIA N°:	0023
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	253.88 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML PISCINA	-----	-----	-----
P.BAJA	-----	126.84	1 VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, TERRAZA Y 2 RECAMARAS CADA UNO CUENTA CON VESTIDOR Y 1 BAÑO COMPLETO. ÁREAS DE SERVICIOS: 1 CUBO DE ESCALERA CUENTA CON 2 CUANTOS DE ESTACIONAMIENTO.
I.NIVEL	-----	126.84	1 VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, TERRAZA Y 2 RECAMARAS CADA UNO CUENTA CON VESTIDOR Y 1 BAÑO COMPLETO.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	253.88 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO [REDACTED]	 PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. CARLOS MENDOZA SALAS MISAÑA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-10	 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO ING. CARLOS MENDOZA SALAS MISAÑA	 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE ING. LORENZO MORALES
-------------------------------	--	---	---