



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: [REDACTED]	No de Expediente: 11	DGDUSN 22-0558	
	B) TERMINACIÓN TOTAL			05	2023
	B	Fecha de Autorización:	11/05/2023	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM
 DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N.º:	[REDACTED]	N.º DE EXPEDIENTE: DCDTUSN 22-0558	USO DE SUELO:	[REDACTED]	N.º DE EXPEDIENTE: DGDUSN 22-0558
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	214.64 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		ALICIA:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA MI		62.40	BARDA PERIMETRAL
PISCINA		20.68	AREA DE PISCINA
P. BAJA		102.00	1 FIFIENDA QUE CUENTA CON TERRAZA COMO ACCESO CON AREA DE ESTAR, SALA, COCINA, COMEDOR, BARRIO DE BARRIO Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON 1 BAÑO COMPLETO Y CLOSET.
1. NIVEL		91.96	1 FIFIENDA QUE CUENTA CON TERRAZA COMO ACCESO CON AREA DE ESTAR, SALA, COCINA, COMEDOR, BARRIO DE BARRIO Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON 1 BAÑO COMPLETO Y CLOSET.
2. NIVEL			1 FIFIENDA QUE CUENTA CON TERRAZA COMO ACCESO CON AREA DE ESTAR, SALA, COCINA, COMEDOR, BARRIO DE BARRIO Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON 1 BAÑO COMPLETO Y CLOSET.
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	214.64 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSE [REDACTED]

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL SUELO SUBYACENTE.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	PROPIETARIO	 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-07	 ING. CARLOS MAURO SALAS MORALES DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO BERNABE DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	-------------	---	--	---