



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	█	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0550
Fecha de Autorización:	10	10	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	BBVA BANCOMER S.A. IBM, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER(MAR-TIM-INC.)

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
		█	TULUM
			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	█		CLASIFICACION REGISTRAL:
	█		

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	█	N° DE EXPEDIENTE:	█
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	537.75 M²	TPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00	CLASIFICACION REGISTRAL:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: TR2 (TURÍSTICO RESIDENCIAL UNIDAD ALTA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	█	█	
PISCINA	█	39.72	AREA DE PISCINA
P.BAJA	█	272.02	1. VIVIENDA: QUE CUENTA CON ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, 1 BODEGA, CUARTO DE LAVADO, TERRAZA, 1 CUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR Y 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO. 2. AREA DE SERVICIO: CUENTA CON 1 DORMITORIO CON BAÑO, 1 LAVANDERÍA Y 1 BODEGA. 3. CUENTA CON 2 ZONAS DE ESTACIONAMIENTO
1.NIVEL	█	226.01	1 RECAMARA Y 3 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y TERRAZA. 1 CUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR.
2.NIVEL	█		
3.NIVEL	█		
ROOF GARDEN	█		
SUP. TOTAL (M²)	537.75 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	█
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	█
SANCIÓN:	█
TOTAL:	█

BBVA BANCOMER S.A. IBM, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER(MAR-TIM-INC.) PROPIETARIO	ING. CAUCHO CHACÓN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-IN-12	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO HERNÁNDEZ MORALES DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	---	---