



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 0602	No de Expediente: 19	06	2023
	B) TERMINACIÓN TOTAL				
	B	Fecha de Autorización:	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: AKUMAL MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO

DOMICILIO: [REDACTED] CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	1076	N° DE EXPEDIENTE: DGDTUSN 22-0495	CATEGORÍA:	1076	N° DE EXPEDIENTE: DGDTUSN 22-0495
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	81.34	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	PROYECTO:	AMPLIACION		

CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURISTICA RESIDENCIAL BAJA)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA			
P. BAJA			
1. NIVEL		81.34	1 ESTUDIO: CUEN... CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE CAMA, COCINETA, SALA DE ESTAR, 1 BAÑO COMPLETO, TERRAZA SIN CUBIERTA. CIRCULACIÓN: ESCALERAS EXTERIORES.
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	81.34 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1,502.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

H. MUNICIPIO DE TULUM

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

23 JUN 2023

DIRECCIÓN DE INGRESOS

PROPIETARIO: [REDACTED]

ARO: RICARDO FERRERES CORONA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-AR-03

ING. CARLOS MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ING. LORNY OBRERA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

TULUM, Q. ROO

V.I.P.C.C.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

OPERACIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

TULUM, QUINTANA ROO

FOLIO: 0602