



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0320	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0333
Fecha de Autorización:		09	2023
		DIA	MESES AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
CIudad:		ESTADO:	
[REDACTED]		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0577	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0333
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	998.70	CONSTRUCCIÓN N°:	0577
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0333
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)		HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR	
		OBRA NUEVA	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		68.27	BARDA PERIMETRAL
PISCINA		21.45	ÁREA DE PISCINA
PLANTA BAJA		88.54	1 VIVIENDA QUE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, CUBO DE ESCUELA, COCINA, SALA, COMEDOR Y TERRAZA. CUENTA CON RAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		56.46	PERTENECIENTE A LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y BAÑO Y 2 RECAMARAS CON BALCON.
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	166.45		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
			SUP. TOTAL DEL PREDIO: 291.16 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ING. VICTOR ALEJANDRO CAUCH CHACON DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-IN-12	 ING. MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZA BERNATE MIRANDA MIBANDATA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
--	---	---

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
 TULUM, QUINTANA ROO