



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	█	No de Expediente:	DGDUSN 22-0164	
Fecha de Autorización:			19	05
			D	MES
				AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	BANCO DEL BAJIO S.A. I.B.M. █

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
█	█	█	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO: █			CLAVE CATASTRAL:	█

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	█	N° DE EXPEDIENTE:	DGDUSN 22-0164	CONSTANCIA N°:	█
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	218.38 M²		DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	40.00	BARDA PERIMETRAL CON 2.22 M DE ALTURA
PISCINA	-----	13.21	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	101.24 + 7.00 (E.S.C)	VIVIENDA TIENDE CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1 CUBO DE ESCALERAS, 1/2 BAÑO Y
1.NIVEL	-----	96.93	ESTIBULO, AVADERO, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y CLOSET, Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y BARRICON.
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	218.38 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO CREÁTICO.	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	█
SANCIÓN:	█
TOTAL:	█

DIRECCION DE INGRESOS DIRECCION DE INGRESOS	ING. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO BERNABÉ DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	---	--