



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
|                   | B) TERMINACIÓN TOTAL   |
|                   | <b>B</b>               |

|                        |            |                   |                      |             |
|------------------------|------------|-------------------|----------------------|-------------|
| No. de Licencia:       | ██████████ | No de Expediente: | <b>DDUCC 21-0709</b> |             |
| Fecha de Autorización: |            | <b>09</b>         | <b>03</b>            | <b>2023</b> |
|                        |            | D                 | MES                  | AÑO         |

| DATOS DEL PROPIETARIO |  |
|-----------------------|--|
| NOMBRE:               | <b>POLYMATH ANALYTICS S. DE R.L. DE C.V.</b> |

| UBICACIÓN DEL PREDIO |            |            |                  |                      |
|----------------------|------------|------------|------------------|----------------------|
| REGIÓN:              | MZA:       | LOTE:      | LOCALIDAD:       | MUNICIPIO:           |
| ██████████           | ██████████ | ██████████ |                  | <b>TULUM, Q. ROO</b> |
| DOMICILIO:           |            |            | CLAVE CATASTRAL: | ██████████           |

| DATOS TÉCNICOS   |                  |                    |                      |                   |
|--|------------------|--------------------|----------------------|-------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN   |                  |                    | USO DE SUELO         |                   |
| LICENCIA N°:   | ██████████       | N° DE EXPEDIENTE:  | <b>DDUCC 21-0709</b> | CONSTRUCCIÓN N°:  |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):  | <b>100.00 M²</b> | TIPO DE OBRA:      |                      | <b>COMERCIAL</b>  |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):  | <b>0.00</b>      | ESTADO DE LA OBRA: |                      | <b>OBRA NUEVA</b> |
| CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL, INTENSIDAD MEDIA)</b> |                  |                    |                      |                   |

| NIVELES         | M2               |              | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA   |
|-----------------|------------------|--------------|--|
|                 | COMERCIAL        | HABITACIONAL |  |
| BARDA ML        | -----            | -----        |  |
| PISCINA         | -----            | -----        |  |
| P. BAJA         | 100.00           |              | LOCALIDAD: TULUM, Q. ROO. SIGUIENTES ESPACIOS: 1 BAÑO CON 2 INODOROS Y LAVABO, BARRA DE COCINA, BANCOS, MESAS. |
| 1. NIVEL        | -----            | -----        |  |
| 2. NIVEL        | -----            | -----        |  |
| SUP. TOTAL (M²) | <b>100.00 M²</b> |              | USO AUTORIZADO: <b>COMERCIAL.</b>  |

| FECHA DE INSPECCIÓN:  | ██████████ |
|---|------------|
| OBSERVACIONES:  |            |
| *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO |            |

| COSTO DE LICENCIA: |            |
|--------------------|------------|
| DERECHOS:          | ██████████ |
| SANCIÓN:           | ██████████ |
| TOTAL:             | ██████████ |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <br>POLYMATH ANALYTICS S. DE R.L. DE C.V.<br>PROPIETARIO | DE INGRESOS<br>DE INGRESOS<br>ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACHO<br>PERITO RESPONSABLE DE OBRA<br>REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-11 | <br>ING. CARLOS MARIO GRANADOS CAMACHO<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO | <br>DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE<br>H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO<br>2021-IRÁANDA<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE |
|--|--|---|---|

LBM/M/CMSM/ABG/TGR.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 TULUM, QUINTANA ROO