



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 0317	No de Expediente: 18-084
	B) TERMINACIÓN TOTAL		
	B	Fecha de Autorización:	01 2022
			MESES AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	INMOBILIARIA R4 S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	TULUM, Q. ROO
		CLASIFICACIÓN FISCAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	2162	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-084
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	782.51	TIPO DE OBRA:	EQUIPAMIENTO
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	ANTECEDENTE:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)			
PISCINA			
P. BAJA	557.01		RECEPCIÓN, COCINA, BODEGA, SALA DE VENTAS, COCINA Y CUBO DE ESCALERAS.
1.NIV	225.50		VESTIBULO, TERRENO, DISTRIBUIDOR, SALA DE JUNTAS, COCINA CON 2 MEDIOS BAÑOS, SALA DE TRABAJO Y CUCINAS.
2.NIVEL			
3.NIVEL (ROOF GARDEN)			
SUP. TOTAL (M²)	782.51		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP.TOTAL DEL PREDIO: 557.01 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		SANCIÓN:	
H. MUNICIPIO DE TULUM		TOTAL:	

 INMOBILIARIA R4 S.A. DE C.V. PROPIETARIO	 ARO. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-AL-01	 ING. LÓRENZO BERNARDO MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	--

M.C.A. DIRECCIÓN DE INGRESOS TULUM, QUINTANA ROO VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

Recabi original... 21/04/22

VERSIÓN PÚBLICA