



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	A
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0131	No de Expediente:	DGTUSN 23-0052	
Fecha de Autorización:	10	02	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]		AV. [REDACTED]	CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	DDU-1462	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-782	CONSTANTE:	DDU-1462	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 10-782
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	62.05		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	61.07		ANTECEDENTE:	OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		13.40	BARDA PERIMETRAL
PISCINA			
P. BAJA			
1. NIVEL		62.05	1 VIVIENDA DE CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, CIGNA, CUBO DE BARRIO Y 1 RECAMARA.
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	62.05		AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 124.46 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLA EN MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

H. MUNICIPAL DE TULUM

PRO. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA  
REGISTRO: PRO-TU-AR-02

ING. CARLOS MARIO MATA MISA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ING. LORENZO BERNABE MIRANDA  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

M.C. DIRECTOR DE INGRESOS  
DIRECCIÓN DE INGRESOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:  
TULUM, QUINTANA ROO

[REDACTED]

[REDACTED]