



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0009	No. de Expediente:	DGDTUSN 22-0810
Fecha de Autorización:	09	01	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
		CLAVE DE USO DE SUELO:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	3572	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 16-819
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	286.08 M²	SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)		HABITACIONAL OBRA NUEVA	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		40.00 ML	BARDA PERIMETRO
PISCINA		34.30	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		155.21	1 VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, COCINA, COMEDOR, 1 CUARTO DE LAVADO Y MAQUINAS, DEK, TERRAZA, 1/2 BAÑO, SALA Y ESCALERAS.
1.NIVEL		132.18	CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTOS.
2.NIVEL		33.65	1 RECAMARA, 2 RECAMARAS, 1 BAÑO, BALCÓN Y 1 RECAMARA PRINCIPAL CON BAÑO Y TERRAZA.
AZOTEA			1 RECAMARA, TERRAZA Y SOLARIUM.
SUP. TOTAL (M²)	355.34 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

H. MUNICIPAL DE TULUM DIRECCIÓN DE INGRESOS 2023	PROPIETARIO ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO SALAS MAYA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
--	---	---	---

FOLIO: 0009