



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0561	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0732
Fecha de Autorización:	07	06	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	
---------	--

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1311	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0732	CONSTANCIA N°:	1311	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0732
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	150.00 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	150.00		LOCAL COMERCIAL: CUENTA CON PISO, AREA DE LOCAL Y ½ BAÑO.
I.NIVEL			ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS
AZOTEA			NO CUENTA CON CAJONES DE DIFERENCIAMIENTO.
SUP. TOTAL (M²)	150.00 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	

08 JUN 2023 DIRECCION DE INGRESOS DIRECCION DE INGRESOS	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCION DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	--	--

COPIAS DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: