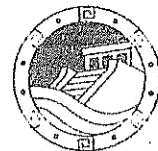


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0570	No. de Expediente:	DGDTUSN 22-0679
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	09	06	2023
	B		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: NAT VIVIENDA Y DESARROLLO S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0049	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0679	CONSTANCIA N°:	0049	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0679
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	194.40 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M.		45.60	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		27.36	AREA DE ALBERCA.
P. BAJA		90.87	1 VIVIENDA CUENTA CON ACCESO, 1 BAÑO COMPLETO, SALA, COMEDOR, COCINA, ESCALERAS, 1 RECAMARA, TERRAZA CON AREA DE ESTAR. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		76.17	1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO COCINETA Y DESAYUNADOR.
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	194.40 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA PISCINA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	

NAT VIVIENDA Y DESARROLLO S.A. DE C.V.	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS	ING. CARMEN MARÍA SARROL SALAS MIRANDA	ING. LORENZO BENÍGNO MIRANDA
PROPIETARIO	PERTO RESPONSABLE DE OBRA	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OC	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
REGISTRO: P.R.O.-TU.-AR.-II			

LEA/M/CM/ABG.

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0570