



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0497	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0552
Fecha de Autorización:	24	05	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM Q. ROO
DOMICILIO: [REDACTED]			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1033	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0552	CONSTANCIA N°:	1033	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0552
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	112.56 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODIFICACIÓN:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: CR/E (EQUIPAMIENTO REGIONAL)							

NIVELES	M²		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA	-----	47.87 M	BARDA PERIMETRAL DE BLOCK DE 15 X 20 X 40.
PISCINA	-----	8.51	AREA DE PISCINA.
P.BAJA	-----	104.05	<u>I VIVIENDA:</u> CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA DE ESTAR, COCINA, 1/2 BAÑO, CUARTO DE LAVADO, 2 RECAMARAS CON CLOSET Y 1 BAÑO COMPLETO. <u>CUENTA CON 2 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO.</u>
1.NIVEL	-----	-----	-----
2.NIVEL	-----	-----	-----
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	112.56 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

H. MUNICIPAL DE TULUM

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

DIRECCIÓN PROPIETARIO: [REDACTED]	 ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-01	 ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-----------------------------------	---	--	--