



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0304	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0542	
Fecha de Autorización:	05	04	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	MILO DEL CARIBE S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	1035	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0542	CONST. N°:	DGDTUSN 22-0542
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	169.63 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR.	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		CONDICIÓN:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (HABITACIONAL/UNIFAMILIAR).					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		10.80	BARDA PERIMETRO DE 0.00 METROS DE ALTURA.
PISCINA		9.66	AREA DE PISCINA.
P. BAJA		104.33	1 VIVIENDA: CUENTA CON ACCESO, COCINA, COMEDOR, ESCALERA, SALA DE ESTAR, 1 BAÑO, 1 RECAMARA Y TERRAZA.
1. NIVEL		55.64	PERTENECIENTE A 1 VIVIENDA DE P. BAJA: 2 RECAMARAS CON BALCON Y 1 BAÑO COMPLETO, 1 DE ESCALERA.
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	169.63 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR.

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	

PROPIETARIO:	PERITO RESPONSABLE DE OBRA:	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE:	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE:
	ARO. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS	ING. CARLOS MARIO SALAS MORALES	ING. LORENZO FERNÁNDEZ MIRANDA
	REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-01	TULUM, QUINTANA ROO	TULUM, QUINTANA ROO

LBMM/CMSM/ABG/TGR

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0304**