



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0237</b>	No de Expediente:	<b>DGDTUSN 22-0372</b>
Fecha de Autorización:	<b>10</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGION: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: **TULUM** MUNICIPIO: **TULUM, Q. ROO**

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	<b>0680</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 22-0372</b>	CONSTANTE N°:	<b>0680</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDTUSN 22-0372</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>60.44 M²</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>				
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODIFICACIÓN:	<b>AMPLIACION</b>				

CLAVE DE USO DE SUELO: **MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P. BAJA		60.44	<b>PERTENECE A LA VIVIENDA: 1 RECAMARA, CLOSET Y 1 BAÑO COMPLETO.</b>
1. NIVEL			
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	<b>60.44 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

**OBSERVACIONES:**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO	 ARQ. JOSÉ LUIS GUTIERREZ HUERTA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO SALAS MINAYA. DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-----------------	--	---	--

CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

LEMM/CMSM/ABG.  
 DIRECCIÓN DE INGRESOS  
 DIRECCIÓN DE INGRESOS