H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA

TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0385	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0355	
Fecha de Autorización:	26	04	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: ESTUDIO ARQUITECTURA ECHEGARAY GUILLAUMIN S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO

DOMICILIO: [redacted] CLAVE CATASTRAL: [redacted]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0765	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0355	CONSTANCIA N°:	070	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0355
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	244.41 M²			TIPO DE [illegible]	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00			M[illegible]IDAD:	OBRA NUEVA		

CLAVE DE USO DE SUELO: **H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		72.00	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		23.44	AREA DE PISCINA
P. BAJA		149.52	*1 VIVIENDA:* CUENTA ACCESO, CASETA DE VIGILANCIA, 1 CUARTO DE MAQUINAS, SALA, COCINA, COMEDOR, ½ BA[illegible] AREA DE LAVADO, 2 ÁREAS DE ESCALERA, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO. *CUENTA CON 2 CAJ[illegible] DE ESTACIONAMIENTO.*
1.NIVEL		71.45	2 RECAM[illegible] CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	244.41 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: 03 [illegible] ABRIL DE 2023

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO [illegible] LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO [illegible] PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

PAGADO 03 MAY 2023 DIRECCION DE INGRESOS

DIRECCION DE INGRESOS

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[redacted]
SANCIÓN	[redacted]
TOTAL:	[redacted]

ESTUDIO ARQUITECTURA ECHEGARAY GUILLAUMIN S.A. DE C.V.	ARQ. GEISLER ESAU EK CANCHE	ING. CARLOS MARIO SALAMANCA	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-10	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

LBMM/CMSM/ABG/TGR.

TULUM, QUINTANA ROO

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0385

VERSION PÚBLICA