

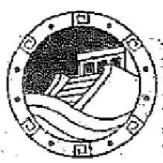
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE
LICENCIA:

A) TERMINACIÓN PARCIAL

B) TERMINACIÓN TOTAL

No. de Licencia:	1359	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0321
Fecha de Autorización:	08	12	2022

B

DIA	MES	AÑO
-----	-----	-----

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: AVECO ARQUITECTURA AVANZADA EN ECOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CADASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

USO DE SUELO

LICENCIA N°:	0561	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0321	CONSTANCIA N°:	0561	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0321
SUPERFICIE AUTORIZADA (M ²):			167.42	TIPO DE OBRA:		HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M ²)			0.00	ACCESO:		OBRA NUEVA	

CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIUSO FAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		30.15	BARDA PERimetral
PISCINA		13.50	AREA DE PISCINA
P. BAJA		125.77	1 VIVIENDA CUBIERTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, 1/2 BAÑO, CUARTO DE CABAÑA, CUBO DE ESCALERAS Y 3 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO. Cuenta con 20 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		28.15	PILENTECIE DE 1 VIVIENDA DE LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 RECAMARA Y CUARTO DE ESCALERAS.
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	167.42M ²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	SUP. TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M ²

FECHA DE INSPECCIÓN

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	
SANCIÓN	
TOTAL:	

H. MUNICIPIO DE TULUM		DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	
AVECO ARQUITECTURA AVANZADA EN ECOLOGIA S.A.P.I. DE C.V.	ING. VICTOR ALEJANDRO CAUCH CHACON	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
PROPIETARIO	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO-TU-IN-12	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO	H. DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
V.L.P.C.			

DIRECCIÓN DE INGRESOS
DIRECCIÓN DE INGRESOS

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

15/02/23

FOLIO: 1359