



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACION DE OBRA



TULUM

TIPO DE
LICENCIA:

A) TERMINACIÓN PARCIAL

B) TERMINACIÓN TOTAL

B

No. de
Licencia:

1359

No. de
Expediente:

DGDTUSN 22-0321

Fecha de
Autorización:

08

12

2022

DIA

MES

AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:

AVECO ARQUITECTURA AVANZADA EN ECOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.P.I. DE CV.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:

MZA:

LOTE:

LOCALIDAD:

TULUM

MUNICIPIO:

TULUM, Q. ROO

DOMICILIO:

CLAVE

ASTASIAL:

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA N°:

0561

N° DE
EXPEDIENTE:

DGDTUSN 22-0321

CONSTRUCCIÓN N°:

0561

N° DE
EXPEDIENTE:

DGDTUSN 22-0321

SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):

167.42

SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):

0.00

TIPO DE OBRA:

HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

OBRA NUEVA

CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES

M2

COMERCIAL

HABITACIONAL

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

BARDA (ML)

30.15

BARDA PERIMETRAL

PISCINA

13.50

ÁREA DE PISCINA

P. BAJA

125.77

1 VIVIENDA CUBIERTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, 1/2 BAÑO, CUARTO DE AVA, CUBO DE ESCALERAS Y 3 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO. CUENTA CON DOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.

1. NIVEL

28.15

Perteneciente a 1 VIVIENDA DE LA PLANTA BAJA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 RECAMARA Y CUBO DE ESCALERAS.

2. NIVEL

AZOTEA

SUP. TOTAL
(M²)

167.42M²

USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

SUP. TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M²

FECHA DE INSPECCIÓN:

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:

SANCIÓN

TOTAL:

H. MUNICIPIO DE TULUM

AVECO ARQUITECTURA
AVANZADA EN ECOLOGIA Y
CONSTRUCCION S.A.P.I. DE CV.
PROPIETARIO

ING. VICTOR FALLO ANDRO
CAUCHI CHACON
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: PRO-TU-IN-12

ING. JUAN CARLOS SALAS
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
TULUM, Q. ROO

DIRE. LORENZO BERNABE MIRANDA
TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO
TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

V.I.P. C.
DIRECCION DE INGRESOS
DIRECCION DE INGRESOS

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 1359

15/02/23